

Số: ....39/.../TB- THADS

Lạng Giang, ngày 13 tháng 4 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản lần 5**

Căn cứ Bản án số 06/2018/KDTM - ST ngày 31/10/2018 của Tòa án nhân dân huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 39/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 02 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2008014/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 08/9/2020 của Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam.

Căn cứ vào Thông báo kết quả thẩm định giá tài sản số 880/TB-THADS ngày 16/9/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản lần 5 số 122/TB-BN ngày 09/4/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam.

Do các đương sự không thỏa thuận được về mức giảm giá tài sản kê biên nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang đã ra quyết định về việc giảm giá tài sản lần 4 và lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên tổ chức bán đấu giá: **Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam.**

Địa chỉ: Số 38, đường Nguyễn Đình Tuấn, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm: Quyền sử dụng 1541,3m<sup>2</sup> đất (trong đó 720m<sup>2</sup> đất ở và 821,3m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 67, tờ bản đồ số 87; địa chỉ thửa đất: Thôn Cây, xã Hương Sơn, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang được UBND huyện Lạng Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri W 099408 ngày 07/6/2002 cho hộ ông Tăng Văn Bảo có giá 435.782.933đ (Bốn trăm ba mươi năm triệu, bảy trăm tám mươi hai nghìn, chín trăm ba mươi ba đồng).

Thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá và đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến hết ngày 04/5/2021 (trong giờ hành chính).

Phương thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp, trả giá lên, từ giá khởi điểm trở lên

Địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá và đăng ký tham gia đấu giá: Số 01, đường Nguyễn Đình Tuân 2, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Hời 09 giờ 00 phút ngày 07/5/2021 tại hội trường Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam: Số 01, đường Nguyễn Đình Tuân 2, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Giáp Hoàng Phú**